

ОПЦИОННЫЙ ДОГОВОР о приобретении имущественных прав в ресторане «Шеф» (ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА)

Настоящий Договор является официальной публичной письменной офертой (предложением) АО «Шеф» (далее — Продавец) адресованной всем заинтересованным лицам (далее - Покупатель), вместе именуемые Стороны, заключить на определенных в настоящем документе условиях Опционный договор о приобретении имущественных прав (Далее - Договор).

Текст данного Договора является публичной офертой в соответствии со статьей 435, частью 2 статьи 437 и ст.429.3 Гражданского кодекса РФ.

По настоящему Договору Продавец принимает на себя обязательство передать в собственность Покупателя по его требованию любой товар на сумму определенную настоящим договором и указанную в Сертификате из ассортимента находящегося, на момент предъявления Покупателем соответствующего требования, в публичной продаже в ресторанах «Паназия&Суши-Рум» (далее - Товар), расположенных по адресам г. Брянск ул. Фокина, д. 22 и г. Брянск ул. Ухтомского д.4, в количестве и ассортименте, на усмотрение Покупателя, а Покупатель на условиях настоящего Договора вправе в течение **одного года** потребовать от Продавца передать Товар Покупателю и, в случае предъявления Продавцу указанного требования, обязуется принять и оплатить Товар в порядке и на условиях, которые предусмотрены Договором.

1. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ОБЩИЕ УСЛОВИЯ (Акцепт Оферты)

1.1. В связи с тем, что настоящий Договор является публичной офертой (предложением) Продавца заключить Договор, и опубликован в сети Интернет по адресу sushi-room.ru, Договор считается заключенным в момент акцепта физическим лицом оферты Продавца.

1.2. Продавец и Покупатель признают, что акцептом оферты (принятием предложения заключить настоящий Договор) является факт получения Покупателем Сертификата «Шеф» (Далее- Сертификат) определенного номинала (1000 рублей; 2000 рублей; 3000 рублей) на усмотрение Покупателя с одновременным внесением Покупателем в кассу Продавца денежных средств (опционной премии) в размере эквивалентном номиналу полученного Сертификата.

1.3. Совершив Акцепт, Покупатель считается подтвердившим, что он:

- целиком и полностью ознакомлен и согласен с условиями настоящего Договора;
- полностью ознакомился и согласен с правилами использования Сертификата (приложение №1 к настоящему договору);
- заключил настоящий Договор (приобрел Сертификат «Шеф») исключительно для личных, семейных или иных, не связанных с предпринимательской деятельностью нужд, и такие нужды не противоречат действующему законодательству РФ.

1.4. Заключение настоящего Опционного договора между Покупателем и Продавцом подтверждается только кассовым чеком, подтверждающим внесение опционной премии и выдачей Продавцом Покупателю Сертификата определенного номинала. Подтверждение заключения настоящего договора иным способом (кроме как предъявление Сертификата с одновременным предъявлением кассового чека) не допускается. Отсутствие у Покупателя Сертификата или кассового чека указывает на отсутствие правоотношений между Покупателем и Продавцом, основанных на настоящем Опционном договоре.

1.5. Наличие у Покупателя Сертификата и кассового чека подтверждает заключение настоящего Опционного договора между Покупателем и Продавцом на сумму, указанную на Сертификате.

1.6. Права по настоящему договору могут быть переданы Покупателем третьему лицу в любое время, путем передачи Сертификата и кассового чека соответствующему третьему лицу.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. При условии предъявления Покупателем на кассе в ресторане «Шеф» Сертификата и кассового чека передать Покупателю на основании полученного требования Покупателя Товар, находящийся на момент предъявления Покупателем соответствующего требования, в публичной продаже в ресторане «Шеф», в количестве и ассортименте, на усмотрение Покупателя на сумму, установленную Сертификатом.

2.1.2. Передать Товар на условиях самовывоза свободным от прав третьих лиц.

2.1.3. Произвести проверку качества Товара в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. В порядке и сроки, которые установлены настоящим Договором, выплатить опционную премию в размере номинала полученного Сертификата.

2.2.2. Принять Товар в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим Договором.

2.3. Покупатель вправе в течение одного года с момента заключения настоящего Договора, предъявить Продавцу требование о передаче в собственность Покупателя Товара (требование о реализации опциона). Требование предъявляется в следующей форме: Непосредственно Покупателем на кассе ресторана «Шеф» путем передачи Сертификата представителю ООО «Аппетит» находящемуся на кассе.

В случае если в установленный срок Покупатель не направит Продавцу вышеуказанное требование, то настоящий Договор прекращается, а опционная премия возврату не подлежит.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. За право заявить требование о передаче в собственность Покупателя Товара (требование о реализации опциона) Покупатель непосредственно в момент получения Сертификата уплачивает Продавцу денежную сумму (опционная премия) в размере эквивалентном номиналу полученного Сертификата. Выплата опционной премии не может считаться задатком или авансом, а является платой за предоставление Покупателю имущественных прав.

При прекращении настоящего Договора любым способом опционная премия возврату не подлежит.

3.2. Общая стоимость всего передаваемого Продавцом Товара Покупателю не может превышать номинал Сертификата, передаваемого Покупателем Продавцу.

Стоимость единицы Товара, передаваемого по настоящему Договору, устанавливается Продавцом, в момент предъявления Покупателем требования о реализации опциона, путем отображения такой стоимости на ценниках на реализуемые товары в торговой точке Продавца. Стоимость единицы Товара, передаваемого по настоящему договору не может отличаться от стоимости единицы Товара, реализуемого иным лицам по публичным договорам розничной купли продажи, установленной на момент предъявления Покупателем требования о реализации опциона.

3.3. В случае своевременного (в соответствии с п.2.3. настоящего договора) предъявления Покупателем требования о реализации опциона, опционная премия засчитывается в полном объеме в счет стоимости Товара, передаваемого Продавцом Покупателю.

4. ПЕРЕДАЧА И ПРИНЯТИЕ ТОВАРА

4.1. Товар передается Покупателю непосредственно в ресторане «Шеф».

4.2. Товар передается Покупателю непосредственно в момент передачи Продавцу Сертификата и кассового чека, подтверждающих заключение настоящего договора.

4.3. Продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче Товара с момента передачи Покупателем Продавцу Сертификата и кассового чека взамен на получаемый Товар.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ, с учетом условий настоящего Договора.

5.2. Продавец не несет ответственности за утерю Покупателем Сертификата, за её несанкционированное копирование после получения Покупателем, а также за иные мошеннические действия третьих лиц.

5.3. Покупатель несет уголовную ответственности за несанкционированное копирование Сертификатов после получения её Покупателем.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора, рассматриваются с обязательным соблюдением претензионной процедуры.

6.2. Претензия к Продавцу подается в письменной форме и подлежит рассмотрению в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента ее получения. В случае не достижения согласия между Сторонами и невозможности урегулирования спора путем переговоров, спор подлежит рассмотрению в суде по месту нахождения Продавца в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Продавец имеет право самостоятельно в одностороннем порядке вносить изменения в действующий Опционный договор и условия использования Сертификата «Шеф».

7.2. Продолжая использовать Сертификат после внесения изменений, Покупатель такими действиями соглашается на изменения, внесенные Продавцом в Договор. Актуальный текст Оферты/Договора размещается на Сайте.

7.3. Участник Программы – Покупатель гарантирует, что все условия настоящего Договора ему ясны, и он принимает их безусловно, и в полном объеме.

Приложения:

Приложение №1- правила использования Сертификата «Шеф».

РЕКВИЗИТЫ ПРОДАВЦА

ООО «ШЕФ»

ИНН 3257060864

КПП 325701001

ОГРН 1183256003083

ОКПО 28245476

ОКАТО 15401365000

ОКВЭД 56.10

р/сч. 40702810208000004429

Брянское отделение № 8605 ПАО Сбербанк г. Брянск

БИК 041501601

к/сч 301018104 0000 0000 601

241035 г. Брянск, ул. Ухтомского, д.4, офис 1